

PLAN DE COMMERCIALISATION

Le Clos Marianne
Rue de la République
76 330 PORT-JEROME-SUR-SEINE



Bâtiment B	Niveau R+1
------------	------------

Type : T3	Logement n° : B04
-----------	-------------------

Surface habitable

B04	
Cellier	2,35
Chambre 01	10,25
Chambre 02	12,48
Entrée	6,75
Sde	4,95
Séjour/cuisine	24,90
Wc	1,50

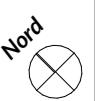
Total habitable 63,18 m²

B04_Ext	
Terrasse	9,67
B04_Jardin	
Jardin (compris terrasse)	49,59

Total extérieurs 49,59 m²

Plan de repérage

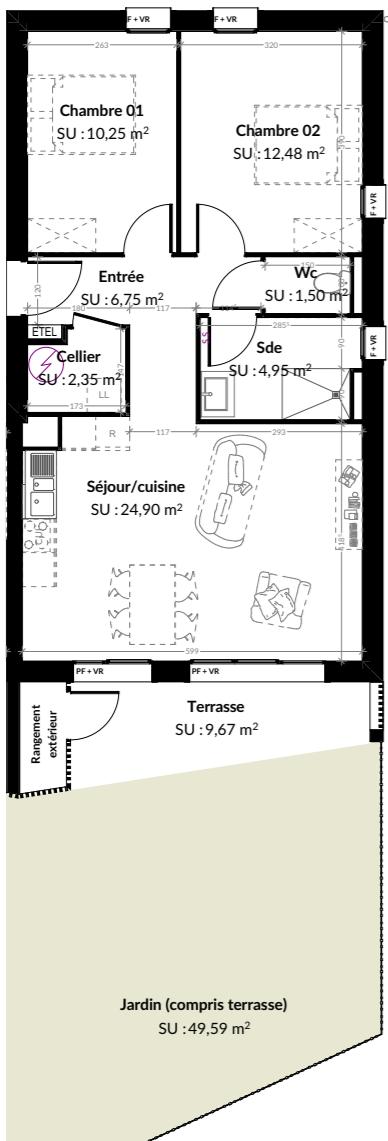
Bâtiment B_RDC



Date d'établissement du plan : 18/09/2025 Ind : A

NOTA : Les surfaces, côtes et les équipements sont donnés à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités administratives ou des études techniques des différents corps, d'états.

Nord



0 0,5 1 1,5 2 m

Légende



Seuil terrasse <2cm



Chauffe-eau thermodynamique (VMC comprise)



Tableau électrique



Placard en option

PF = Porte fenêtre
Fr = Réfrigérateur

LL = Lave-linge
LV = Lave-vaisselle

S.S = Sèche-serviette
VR = Volet roulant
F = Fenêtre
Cui = Cuisson